

Wherezien te Purmerend

VvE Ondersplitsing A-4

VvE Ondersplitsing Blok F

Concept begroting

Omschrijving	Bedrag per jaar (incl BTW)	
Verzekeringspakket	via de Hoofdsplitsing	
Dagelijks onderhoud - klein onderhoud	€	1.845,00
Dagelijks onderhoud - schoonmaken	€	7.298,72
Dagelijks onderhoud - glasbewassing	€	5.000,00
Contract onderhoud - installaties	€	5.094,00
noodverlichting /hydrofoor / intercomsysteem		
gevelonderhoudinstallatie		
blusmiddelen / ventilatiesysteem		
toegangssysteem / deuropeners		
Contract onderhoud - lift	€	5.000,00
incl keuringen / storingen / communicatie		
Nutsvoorzieningen - elektra	€	12.500,00
Nutsvoorzieningen - water	€	500,00
Dotatie reservefonds	€	28.700,00
Verenigingskosten - bankkosten	€	246,00
Verenigingskosten - bijdrage aan de HS	€	15.195,78
Verenigingskosten - overig	€	410,00
	€	81.789,50
gemiddeld per breukdeel/m² p jaar	€	21,52
gemiddeld per breukdeel/m² p mnd	€	1,79

Opgesteld door Pilaster VvE Beheer, op basis van de aangeleverde verkoopinformatie.

Cijfers zijn op basis van referenties en gemiddelden en geven slechts een indicatie van de maandelijkse bijdragen.

Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend. Versiedatum is 19 mei 2026.